



**POINT SUR LE PROJET D'ACQUISITION DU GROUPE PAR MUBADALA CAPITAL :  
PRISTINE S'ENGAGE A APPORTER SA PARTICIPATION DE 11,5% A L'OPERATION**

**L'OPÉRATION RESTE SOUMISE À CONDITIONS**

Paris, le 7 juillet 2026

Le Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs a annoncé le 22 juin dernier avoir reçu de Mubadala Capital (« **MC** ») une offre ferme et intégralement financée pour acquérir tous les titres en circulation émis par Pierre et Vacances S.A. (la « **Société** ») par voie d'offre publique d'achat volontaire en numéraire. Le Conseil d'administration de la Société réuni le 19 juin 2026 (en ce compris les représentants de Fidera Limited, Benefit Street Partners et Pastel Holding, principaux actionnaires de la Société représentant, au total, 58,9% de son capital social en circulation) a accueilli favorablement à l'unanimité l'opération proposée (l'« **Opération** »)<sup>1</sup>, sans préjudice de l'avis motivé que le Conseil d'administration émettra dans le cadre de l'offre publique envisagée.

Comme indiqué dans le communiqué du 22 juin, rien ne garantit que l'Opération se concrétisera si, d'ici le 17 juillet 2026, MC ne recueille pas des engagements d'apport à l'offre publique de la part d'actionnaires de la Société représentant au moins 80 % de son capital social en circulation (la « **Condition 80 %** »).

Dans ce contexte, Pristine, qui gère en qualité de fiduciaire<sup>2</sup> pour le compte de l'Etat (en qualité de bénéficiaire) et d'anciens établissements prêteurs du Groupe (en qualité de constituants et bénéficiaires), un nombre d'actions représentant 11,5 % du capital de la Société et un nombre de bons de souscription d'actions de la Société dits « BSA Créanciers » représentant 38,8 % des BSA Créanciers en circulation, a signé ce jour un engagement d'apport à l'offre publique envisagée de l'ensemble des titres de la Société qu'elle gère, contribuant ainsi significativement à l'objectif d'atteinte de la Condition 80 %.

La Société est mobilisée à l'effet de réunir le soutien nécessaire d'actionnaires institutionnels en vue de satisfaire la Condition 80 % d'ici le 17 juillet prochain.

Si l'Opération se concrétise, le dépôt de l'offre publique envisagée restera soumis à la satisfaction de conditions usuelles (approbations réglementaires en matière de contrôle des concentrations, de réglementation sur les subventions étrangères et de contrôle des investissements étrangers dans certaines juridictions où le Groupe opère, publication par le Conseil d'administration de la Société de son avis motivé sur l'offre publique) ainsi qu'à l'approbation par les actionnaires de la Société de la distribution extraordinaire de primes décrite dans le

<sup>1</sup> Voir le communiqué de la Société intitulé « Offre ferme reçue de Mubadala Capital », disponible sur son site Internet à l'adresse suivante : <https://www.groupepvcp.com/app/uploads/2026/06/cp-pvcp-220626-fr.pdf>.

<sup>2</sup> Voir notamment l'avis publié par l'Autorité des marchés financiers le 21 septembre 2022 sous le numéro D&I 222C2234 disponible sur son site Internet à l'adresse suivante : <https://bdif.amf-france.org/fr>.

communiqué du 22 juin dernier, et à la réception des consentements (*waivers*) applicables dans le cadre des accords de financement existants pour réaliser cette distribution extraordinaire de primes.

\* \* \*

### **A propos du Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs**

Fondé en 1967, le groupe Pierre & Vacances-Center Parcs est le leader européen du tourisme de proximité réinventé. Aujourd'hui, avec ses quatre marques touristiques reconnues et complémentaires – Pierre & Vacances, Center Parcs, maeva&co et Adagio – le Groupe opère un portefeuille de plus de 45 000 appartements, maisons et villas situés sur 330 sites en Europe.

En 2024/2025, le Groupe a accueilli près de 8 millions de clients et a généré un chiffre d'affaires de 1 946 millions d'euros.

[www.groupepvcp.com](http://www.groupepvcp.com)

**Pour plus d'informations :**

**M&A, Relations Investisseurs et Opérations Stratégiques**

Emeline Lauté

[emeline.laute@groupepvcp.com](mailto:emeline.laute@groupepvcp.com)

**Relations Presse**

Valérie Lauthier

[valerie.lauthier@groupepvcp.com](mailto:valerie.lauthier@groupepvcp.com)